

授权委托书

委托人：

统一社会信用代码：

住址：

法定代表人：

受委托人：

统一社会信用代码：

住址：

法定代表人：

委托人（以下简称“委托人”）为位于北京市【 】区【 】房屋（以下简称“该房屋”）的产权人。因委托人需要，特授权前述受委托人（以下简称“受委托人”）作为委托人的代理人负责房屋修缮过程中的有关事宜，包括以受委托人名义与施工方签订合同等相关事宜。

受委托人的权限为：代为洽商施工合同，代为办理工程交接、验收，代为与施工方就施工合同的签订、履行、变更、解除或终止进行日常沟通、联系。

受委托人在表明代理人身份后可以以受委托人自己的名义行使授权权限，包括但不限于洽商、沟通、联络及发送信函等。

委托人对于受委托人在授权范围内开展的行为承担全部后果和责任。

本授权期限：自 年 月 日至 年 月 日。该期间为不可撤销授权。

本授权委托书自委托人、受委托人盖章确认后生效。

委托人：

我公司同意接受公司的前述委托，作为受托人办理受托事宜。

特此确认。

受托人：