常见错误示例

一、申请事项项目主体为非中央国家机关

按照相关要求，提出中央国家机关现有土地开发利用行政许可事项的项目主体应为中央国家机关（含中央企业）或所属单位。

二、土地权属存在争议

解决土地权属争议后，方可申请办理相关行政许可事项。

三、项目主体单位提出申请

中央国家机关现有土地开发利用行政许可事项，须由中央国家机关（含中央企业）一级单位提出申请。

四、未办理规划调整手续，直接申请职工住宅项目立项

职工住宅项目立项前，须先提出规划申请，取得规划条件后方可申请职工住宅。

五、中央企业提出土地处置事项审批申请

中央企业除划拨转出让外的土地处置事项，应由中央企业有权限的部门作出处置决定后，向国管局提出办理处置相关工作申请。

六、中央国家机关（含中央企业）提出相关项目纳入棚户区改造范围

是否纳入棚户区改造范围应由属地政府决定，中央国家机关（含中央企业）可向国管局申请项目立项。